

# SPLOŠNI POGOJI ZA PODIZVAJALCE DRUŽBE BRODOGRADILIŠTE PUNAT d.o.o.

## 1. SPLOŠNE DOLOČBE

1.1. S temi Splošnimi pogoji je določen način vzpostavitve podizvajalskega razmerja drugih pravnih oseb ali samostojnih podjetnikov z družbo Brodogradilište Punat d.o.o. (v nadaljnjem besedilu: Ladjedelnica Punat), ter pravice in obveznosti pravnih oseb ali samostojnih podjetnikov (v nadaljnjem besedilu: podizvajalec), ki sklepajo Pogodbo o poslovnem sodelovanju s pravico do uporabe poslovnega prostora ali Pogodbo o zakupu poslovnega prostora in/ali Pogodbo o poslovnem sodelovanju za uporabo infrastrukture za opravljanje vseh ali le dela dejavnosti, za katero so registrirani, z Ladjedelnico Punat.

## 2. VZPOSTAVITEV PODIZVAJALSKEGA RAZMERJA

2.1. Podizvajalsko razmerje drugih pravnih oseb ali samostojnih podjetnikov z Ladjedelnico Punat se vzpostavi s podpisom ene ali več pogodb o poslovnem sodelovanju (v nadaljnjem besedilu: Pogodba) med podizvajalcem in Ladjedelnico Punat, in sicer na enega od naslednjih načinov:

- a) S podpisom Pogodbe o poslovnem sodelovanju s pravico do uporabe poslovnega prostora in Pogodbe o poslovnem sodelovanju za uporabo infrastrukture.
- b) S podpisom Pogodbe o zakupu poslovnega prostora in Pogodbe o poslovnem sodelovanju za uporabo infrastrukture.
- c) S podpisom Pogodbe o poslovnem sodelovanju za uporabo infrastrukture.

2.2. Podizvajalsko razmerje se lahko vzpostavi tudi z odobritvijo *Dnevnega dovoljenja* za uporabo infrastrukture.

Dnevno dovoljenje je mogoče pridobiti na recepciji Yacht servisa v času uradnih delovnih ur Yacht servisa in le ob predložitvi potrebne dokumentacije (6. točka teh Splošnih pogojev). V kolikor bo podizvajalec dela opravljal izven delovnega časa recepcije Yacht servisa, je dolžan predhodno pridobiti dovoljenja.

Zahteva za izdajo Dnevnega dovoljenja za uporabo infrastrukture mora biti predložena v pisni obliki po elektronski pošti najmanj 3 (tri) dni pred načrtovanim terminom, za katerega se Dnevno dovoljenje izdaja. Zahteva se dostavi na naslov e-pošte: [yacht-service@marina-punat.hr](mailto:yacht-service@marina-punat.hr). Z odobritvijo Dnevnega dovoljenja se šteje, da je podizvajalec, ki mu je Dnevno dovoljenje izdano, prebral, razumel in sprejel Pogoje poslovanja ter obveznosti in določila iz teh Splošnih pogojev.

## 3. CILJ PODIZVAJALSKEGA RAZMERJA

3.1. Cilj sklenitve podizvajalskega razmerja med Ladjedelnico Punat in drugimi pravnimi osebami je izboljšanje celotne storitve, ki se ponuja kupcem Ladjedelnice Punat.

## 4. PODROČJE UPORABE SPLOŠNIH POGOJEV ZA PODIZVAJALCE

4.1. Področje uporabe teh Splošnih pogojev zajema celotno območje (kopensko in morsko), s katerim upravlja Ladjedelnica Punat.

## 5. POTREBNI POGOJI ZA SKLENITEV PODIZVAJALSKEGA RAZMERJA

5.1. Potencialni podizvajalec mora pred sklenitvijo podizvajalskega razmerja ali izdajo Dnevnega dovoljenja predložiti naslednjo veljavno dokumentacijo:

- a) Prošnjo s podrobnim opisom del, za katere se zahteva podizvajalsko razmerje
- b) Potrdilo o registraciji podjetja ali samostojnega podjetnika s seznamom registriranih dejavnosti
- c) Zavarovalno polico odgovornosti iz dejavnosti
- d) Seznam delavcev, ki bodo opravljali dela
- e) Kopije osebnih izkaznic
- f) Veljavni cenik storitev

Podizvajalci z *Dnevnim dovoljenjem*

- g) Pisno pooblastilo lastnika plovila, s katerim se dovoljuje tem podizvajalcu izvajanje del na plovilu lastnika

5.2. Ladjedelnica Punat si pridržuje diskrecijsko pravico sprejeti ali zavrniti prošnjo.

5.3. Tujim fizičnim in pravnim osebam družba Brodogradilište Punat d.o.o. ni dolžna niti pooblaščenca dovoliti opravljanje dejavnosti, če ne predložijo tudi dovoljenja pristojne davčne uprave Republike Hrvaške za opravljanje dejavnosti.

## 6. OBDOBJE SKLENITVE PODIZVAJALSKEGA RAZMERJA

6.1. Vsa podizvajalska razmerja se sklepajo za določeno časovno obdobje.

6.2. Za podizvajalce, s katerimi se podizvajalsko razmerje sklepa na podlagi Pogodb, navedenih v točki 2.1. teh pogojev, se časovno obdobje trajanja pogodbe določi posamično v vsaki Pogodbi.

6.3. Za podizvajalce, s katerimi se podizvajalsko razmerje sklene na podlagi dnevnega dovoljenja za uporabo infrastrukture, časovno obdobje sklenitve znaša **en dan** (1 dan).

6.4. Podizvajalec mora ob oddaji prošnje navesti, če potrebuje večdnevni vstop na območje Ladjedelnice Punat.

6.5. Ladjedelnica Punat si pridržuje diskrecijsko pravico odobriti vstop.

## 7. CENIK

7.1. Cena, ki jo podizvajalec plača za uporabo poslovnega prostora in/ali uporabo infrastrukture, je opredeljena v Prilogi 1 teh Splošnih pogojev.

## 8. VSTOP - IZSTOP NA/IZ OBMOČJE/A DRUŽBE LADJEDELNICE PUNAT

8.1. Za Ladjedelnico Punat sta vstop in izstop urejena z rampami.

8.2. Rampe se odpirajo in zapirajo s pomočjo prepaid kartic.

8.3. Na območju Ladjedelnice Punat je parkiranje prepovedano.

8.4. Vstopi in izstopi so nadzorovani s kamerami.

## 9. PREPAID KARTICA

- 9.1. Vsak podizvajalec, ki ima sklenjeno podizvajalsko razmerje na podlagi ene ali več Pogodb, je upravičen do ene prepaid kartice.
- 9.2. Potrebo po dodatni kartici mora vsak posamezni podizvajalec pisno obrazložiti in poslati pisni zahtevek Upravi Ladjedelnice Punat.
- 9.3. Uprava Ladjedelnice Punat si pridržuje diskrecijsko pravico sprejeti ali zavrniti zahtevo.
- 9.4. Do Prepaid kartice **niso** upravičeni podizvajalci, ki sklenejo podizvajalsko razmerje s pridobitvijo dnevnega dovoljenja za uporabo infrastrukture.

## 10. DNEVNI DELOVNI ČAS NA OBMOČJU LADJEDELNICE PUNAT

10.1. Dnevni delovni čas v Ladjedelnici Punat je določen z delovnim časom Ladjedelnice Punat v obdobju od ponedeljka do sobote od 8.00 - 16.00 ure. Podizvajalec lahko nadaljuje z deli tudi po 16.00 uri do trenutka prižiga javne razsvetljave (v zimskem obdobju) ali do 20.00 ure (kar nastopi prej) pod pogojem, da dela, ki se izvajajo po 16.00 uri, ne povzročajo hrupa nad 55 db. V obdobju od 15. 6. do 15. 9. vsako leto, razen če ni drugače določeno, se lahko z hrupnimi deli (nad 55 dB) začne šele po 10:00 uri. Zahtevek za delo pred 08:00 uro, po 20:00 uri (ali po prižigu javne razsvetljave), ter ob nedeljah in/ali praznikih mora podizvajalec poslati vsaj 3 dni vnaprej pisno Ladjedelnici Punat na e-poštni naslov: [kooperanti@brodogradiliste-punat.hr](mailto:kooperanti@brodogradiliste-punat.hr).

10.2. Ladjedelnica Punat si pridržuje diskrecijsko pravico, da zahtevo sprejme ali zavrne.

## 11. DOVOLJENA DELA NA OBMOČJU LADJEDELNICE PUNAT

11.1. Dela, ki so dovoljena v Ladjedelnici Punat, ob strogem upoštevanju Pogojev poslovanja Ladjedelnice Punat:

- a) Servis motorjev in pogonov
- b) Čiščenje, pranje in poliranje plovil
- c) Izmera, popravilo in montaža/demontaža tend
- d) Večje popravilo motorja ali pogona, ki zahteva razstavljanje in/ali odstranitev motorja, razstavljanje in/ali odstranitev pogona.
- e) Popravilo plastike, lesa in kovine kot ladijskega trupa.
- f) Brušenje površin plovil.
- g) Nanašanje barve z brizgalno pištolo (izključno v zaprtem prostoru – hala ali šotor).
- h) Ključavničarska in elektrovarilna dela
- i) Vsa druga dela, ki predstavljajo tveganje za onesnaženje okolja ali ogrožanje tuje lastnine.

**Opomba:** Podizvajalec je dolžan sprejeti vse potrebne ukrepe za preprečitev onesnaženja okolja ali ogrožanja tuje lastnine.

11.2. Za dela, ki zahtevajo uporabo električnih orodij za pripravo površine ali orodij za brizganje barve, je podizvajalec dolžan zagotoviti vse zaščitne ukrepe za okolje in druga plovila, tako da omenjena dela izvaja v zaprtem prostoru (hala ali šotor).

11.3. Pri brušenju podvodnega dela plovila z električnimi orodji je podizvajalec dolžan uporabljati **izključno** električna orodja z vgrajenim sesalnikom.

## 12. OBVEZNOSTI PODIZVAJALCA

12.1. Podizvajalec je pri opravljanju svoje gospodarske dejavnosti dolžan spoštovati in upoštevati naslednje veljavne pravilnike in določbe Ponudnika storitve:

- Splošnih pogojev za podizvajalce Ladjedelnice Punat d.o.o.,
- Pogojev poslovanja Ladjedelnice Punat d.o.o.,
- Pravilnika o redu v pristanišču Ladjedelnice Punat d.o.o.,
- Splošnega akta (pravilnika) o požarni varnosti Ladjedelnice Punat d.o.o.,
- Pravilnika o gospodarjenju in odlaganju odpadkov iz tehnoloških procesov,
- Pravilnika o odlaganju vseh vrst odpadkov iz tehnološkega procesa in mulja iz procesa čiščenja odpadnih voda,
- Načrta sprejema in ravnanja z odpadki ter ostanki tovora,

- Operativnega načrta posegov pri varstvu okolja,
- Operativnega načrta interventnih ukrepov v primeru izrednega in nenadnega onesnaženja voda,
- Politike varstva okolja Ladjedelnice Punat d.o.o.

#### a) SPLOŠNE OBVEZNOSTI

Podizvajalec se zavezuje poslovati v skladu s hrvaškimi predpisi.

Podizvajalec se zavezuje izvajati dela izključno na območju, določenem v pogodbi.

Podizvajalec se zavezuje izvajati le tiste naloge, ki so opredeljene v pogodbi.

Podizvajalec se zavezuje izvajati dela izključno z delavci svojega podjetja, ki so opredeljeni v seznamu iz Priloge 1 k Pogodbi.

V primerih, ko mora podizvajalec angažirati druge pravne osebe ali samostojne podjetnike, ki nimajo sklenjenega podizvajalskega razmerja z Ladjedelnico Punat, a so potrebne za izvedbo del na območju, določenem s temi Splošnimi pogoji, je na podlagi Zakona o koncesiji dolžan Ladjedelnici Punat vložiti zahtevo za odobritev angažiranja druge pravne osebe ali samostojnega podjetnika. Podizvajalec je dolžan ob oddaji zahteve predložiti vso potrebno dokumentacijo, opredeljeno v teh Splošnih pogojih. Ladjedelnica Punat si pridržuje diskrecijsko pravico sprejeti ali zavrniti zahtevo. Angažiranje druge pravne osebe ali samostojnega podjetnika, ki nima sklenjenega podizvajalskega razmerja z Ladjedelnico Punat, brez soglasja Ladjedelnice, pomeni hudo kršitev teh Splošnih pogojev.

Podizvajalec se zavezuje, da bo vse osebne podatke strank, zlasti ime in priimek, kontaktne podatke, ime plovila, lastništvo plovila, lokacijo plovila, kot tudi osebne podatke zaposlenih v družbi Ladjedelnica Punat ter vseh tretjih oseb, katerih podatki so mu dostopni, varoval v skladu s Splošno uredbo o varstvu podatkov (GDPR). Osebnih podatkov, ki so na voljo, ni dovoljeno zlorabljati, posredovati/dajati v uporabo ali na kakršen koli način omogočiti dostop nepooblaščenim tretjim osebam, zaupnost le-teh osebnih podatkov pa je potrebno varovati tudi po prenehanju pogodbenega razmerja z Ladjedelnico Punat.

Huda kršitev teh Splošnih pogojev samodejno pomeni razveljavitev vseh Pogodb s podizvajalcem, ki so opredeljene s temi Splošnimi pogoji.

#### b) DELOVNA OBLAČILA

Delavci podizvajalca, navedeni v Prilogi 1 k Pogodbi, morajo biti enotno oblečeni v uniformo, z jasno vidnim imenom podjetja.

Oblačila vsakega posameznega podizvajalca se morajo vidno razlikovati od oblačil zaposlenih Ladjedelnice Punat in drugih podizvajalcev.

Oblačila vseh podizvajalcev morajo biti vsakodnevno urejena in čista.

Pri opravljanju del na območju Ladjedelnice Punat morajo vsi delavci podizvajalca imeti:

- Zaščitna delovna oblačila
- Delovne čevlje
- Rokavice
- Zaščitna očala
- Zaščitna sredstva za zaščito glave

Če delavci podizvajalca v 15 dneh od datuma podpisa Pogodbe niso enotno oblečeni, se lahko podizvajalcu prepove opravljanje del, določenih s Pogodbo, dokler vsi delavci podizvajalca ne bodo enotno oblečeni.

#### c) OZNAČEVANJE

Podizvajalci, ki sklenejo podizvajalsko razmerje po pridobljenem dnevnem dovoljenju za uporabo infrastrukture, so dolžni nositi pridobljena delovna dovoljenja vidno izpostavljena.

#### d) STROJI, ORODJA IN OPREMA

Stroji, orodja in oprema, ki jih uporablja podizvajalec na območju, določenem v Pogodbi, morajo biti brezhibni in atestirani.

Ladjedelnica Punat si pridržuje pravico zahtevati od podizvajalca potrdila o brezhibnosti / atestiranosti strojev, orodij in opreme, predvsem tistih, s katerimi lahko pridejo v stik zaposleni Ladjedelnice Punat in drugi podizvajalci.

Ladjedelnica Punat si pridržuje pravico do prepovedi dela s stroji, orodji ali opremo, za katere se dokaže, da ni brezhibna / atestirana, dokler se le-ta ne popravi / atestira.

Ladjedelnica Punat ne odgovarja niti za brezhibnost strojev in orodij niti za kakovost opravljenih del, ki jih podizvajalec opravi za končnega uporabnika, niti za izpolnitev obveznosti končnega uporabnika ali naročnika del do podizvajalca.

#### e) VARSTVO PRI DELU

Zaradi zagotavljanja varnostnih ukrepov se podizvajalec zavezuje, da bo svoje delavce opremil z vsemi potrebnimi osebnimi varovalnimi sredstvi, katerih uporaba je predpisana na določenem območju. Podizvajalec s podpisom Pogodbe o poslovnem sodelovanju jamči, da so vsi njegovi delavci, ki so opredeljeni v Prilogi 1. Pogodbe, usposobljeni za varno delo.

Na območju Ladjedelnice Punat je obvezna uporaba zaščitnih sredstev za zaščito glave.

#### f) PROTIPOŽARNA ZAŠČITA

Vsi delavci podizvajalca, navedeni v prilogi 1 Pogodbe, morajo biti po predpisu usposobljeni za začetno gašenje požara pri pooblašteni ustanovi in morajo opraviti interno požarno usposabljanje, ki ga organizira Ladjedelnica Punat, zaradi seznanitve s hidrantsnim omrežjem in protipožarnim sistemom. Stroške internih protipožarnih usposabljanj nosi vsak podizvajalec posebej.

#### g) VARSTVO OKOLJA

Podizvajalec je dolžan vsakodnevno čistiti delovno območje okoli plovila, na katerem izvaja dela. V primeru neizpolnjevanja tega pogoja si Ladjedelnica Punat pridržuje pravico zaračunati čiščenje predmetnega delovnega območja po ceni, opredeljeni v ceniku storitev.

#### h) PRIKLJUČITEV NA EL. OMREŽJE 220 V in 380 V

Podizvajalci niso pooblašteni za priključitev plovila na el. omrežje 220 V ali 380 V, razen če je ta pravica izrecno dogovorjena v njihovi Pogodbi o podizvajalskem razmerju ali če so kako drugače pridobili pisno soglasje Ladjedelnice Punat.

#### i) SPREMEMBA PODATKOV

Podizvajalec je dolžan vsako spremembo že posredovanih podatkov, številčnega stanja delavcev, zamenjave delavcev, naslova podjetja in podobno prijaviti v 8 dneh od nastanka spremembe, tako da pošlje e-pošto na naslov [kooperanti@brodogradiliste-punat.hr](mailto:kooperanti@brodogradiliste-punat.hr).

### 13. ODGOVORNOSTI PODIZVAJALCA

13.1. Podizvajalec jamči za delo in varnost svojih delavcev.

13.2. Podizvajalec je odgovoren za kakovost opravljene storitve končnemu kupcu.

13.3. Podizvajalec je dolžan oškodovani stranki povrniti vso materialno in nematerialno škodo, za katero se dokaže, da jo je povzročil podizvajalec, njegovi zaposleni in/ali podjetje in njeni delavci, ki jih je podizvajalec angažiral, za katere je podizvajalec prvotno dobil soglasje za angažiranje od Ladjedelnice Punat.

13.4. Če je podizvajalec nosilec del na predmetnem objektu, je dolžan vse, ki se nahajajo na objektu, v času svojega zadrževanja na območju Ladjedelnice Punat opozoriti na vse predpise, pravila in omejitve, opredeljene v teh Splošnih pogojih in/ali sklenjenih pogodbah z Ladjedelnico Punat.

### 14. IZVEDBENI UKREPI PRI SKLENITVI POGODBE O POSLOVNEM SODELOVANJU S PRAVICO UPORABE POSLOVNEGA PROSTORA ALI POGODBE O ZAKUPU POSLOVNEGA PROSTORA

14.1. Podizvajalec, ki ima sklenjeno Pogodbo o poslovnem sodelovanju s pravico uporabe poslovnega prostora ali Pogodbo o zakupu poslovnega prostora, je dolžan pri opravljanju dejavnosti vgraditi takšne elektroakustične naprave, ki bodo oddajale glasbo, govor in hrup tako, da mora strukturalni hrup, ki se širi

po objektu (zvok in vibracije), ustrezati »Pravilniku o najvišjih dovoljenih ravneh hrupa glede na vrsto vira hrupa, čas in kraj nastanka« (Uradni list 143/21), pri čemer je najvišja dovoljena ocenjevalna raven hrupa v odprtem prostoru 65 dB (A), v skladu s 4. členom, tabela 1. Pravilnika.

- 14.2. Če se v času trajanja Pogodbe o poslovnem sodelovanju s pravico uporabe poslovnega prostora ali Pogodbe o zakupu pojavi potreba po izvedbi popravil na uporabljenem poslovnem prostoru - zaradi njegovega vzdrževanja v stanju, v katerem ga je Ponudnik storitev dolžan vzdrževati, oz. v stanju, ki je primerno za opravljanje pogodbene dejavnosti - za kar je odgovoren Ponudnik storitev, je Prejemnik storitve dolžan o tem predhodno pisno obvestiti Ponudnika storitev.
- 14.3. Pogodbeni stranki določata, da je Ponudnik storitve dolžan nositi stroške investicijskega vzdrževanja, ki so nujni za opravljanje dejavnosti: zamenjava glavnih električnih, vodovodnih, odtočnih inštalacij, zamenjava strešne kritine, zamenjava stavbnega pohošstva, zamenjava konstrukcijskih delov stavbe, če je zamenjava potrebna zaradi dotrajanosti ali okvare pri redni uporabi objekta in ne zaradi nastale škode.
- 14.4. Ponudnik storitve si pridržuje pravico odločanja o načinu, hitrosti in modalitetah investicije v poslovni prostor, o čemer bo prejemnika storitve pisno obvestil.
- 14.5. Ponudnik storitve si pridržuje pravico do odstopa od nadaljnjih investicij v poslovni prostor. Prejemnik storitve v tem primeru ni upravičen do nadomestila katere koli morebitne škode.
- 14.6. Ponudnik storitve ima pravico do spremembe cene uporabe poslovnega prostora ali zakupa, če višina investicijskega vzdrževanja presega 10 % ocenjene vrednosti objekta v času investicije.
- 14.7. Prejemnik storitve ni pooblaščen za izvajanje kakršnihkoli predelav ali dozidav prostora (spreminjanje konstrukcij, razporeditev površin, namembnost ali zunanja podoba poslovnega prostora), ki mu je bil dan v uporabo. Vse morebitne investicije, vgradnje in dozidave, oziroma vlaganja v trajno vrednost prostora zahtevajo predhodno odobritev in pisno soglasje. V nasprotnem primeru investicije po prenehanju pogodbenega razmerja preidejo v trajno vrednost prostora brez obveznosti nadomestila Prejemniku storitve. Ponudnik storitve ima pravico odpovedati Pogodbo o poslovnem sodelovanju s pravico uporabe poslovnega prostora brez določitve posebnega roka ter pravico do nadomestila škode.
- 14.8. Za tekoča vzdrževalna dela se štejejo dela na delih stavbe, ki se neposredno uporabljajo, t.j. delih, s katerimi ima Prejemnik storitve neposreden stik med uporabo. Prejemnik storitve je dolžan nositi stroške tekočega vzdrževanja poslovnega prostora; čiščenja, slikopleskarskih del, vzdrževanja stavbnega pohošstva, manjših popravil vodovodnih, električnih, razbitih stekel, telefonskih in drugih inštalacijah, stroške zavarovanja, varstva okolja in varstva pri delu, varstva premoženja ipd. in drugih izrednih stroškov, povezanih z njihovo dejavnostjo.
- 14.9. Prejemnik storitve se zavezuje nositi stroške komunalne dajatve, skladno s sklepom in obračunom, ki ga dostavi Občina Punat.
- 14.10. Prejemnik storitve se zavezuje, da bo v 8 (z besedo: osem) dneh od datuma sklenitve Pogodbe o poslovnem sodelovanju s pravico do uporabe poslovnega prostora ali Pogodbe o zakupu, sklenil obvezno polico premoženjskega zavarovanja za poslovne prostore (z vključenim zavarovanjem pred požarom, potresi in drugim naravnim nesrečam), ter zavaroval poslovne partnerje in druge osebe, ki se nahajajo v poslovnem prostoru, pred morebitnimi škodnimi dogodki, ki bi se lahko zgodili v poslovnem prostoru, opisanem v členu 3.1. Pogodbe o poslovnem sodelovanju s pravico do uporabe poslovnega prostora v času opravljanja dejavnosti, ter ves čas trajanja pogodbe. Prejemnik storitve se zavezuje, da bo sklenil polico premoženjskega zavarovanja v minimalni vrednosti 50.000 EUR s franšizo v višini 1.000 EUR ter vinkuliral polico v korist Ponudnika storitve.
- 14.11. Prejemnik storitve je dolžan preventivno in pravočasno izvajati ukrepe varstva pred požarom ter ukrepe varstva pri delu v poslovnem prostoru in na območju, s katerim upravlja Ponudnik storitve, oziroma v objektih na območju Ponudnika storitve, kjer opravlja svojo dejavnost. Prav tako mora dodati tudi ateste gasilnih aparatov in druge protipožarne opreme.

## 15. ODPOVED PODIZVAJALSKEGA RAZMERJA – POGODBE

15.1. Ladjedelnica Punat si pridržuje pravico do odpovedi Pogodbe o podizvajalskem razmerju s podizvajalcem s pisno izjavo, oz. z izrekom prepovedi dostopa podizvajalcu v poslovni krog Ladjedelnice Punat ter nadomestilo škode, če podizvajalec:

- a) izvaja dela z neatestiranimi stroji, orodji ali opremo,
- b) izvaja dela, ki niso opredeljena v Pogodbi,
- c) izvaja dela na območju, ki ni določeno v Pogodbi,
- d) izvaja dela z zaposlenimi, ki niso opredeljeni v Prilogi 1 k Pogodbi,
- e) zavrne napotitev svojih zaposlenih na interna protipožarna in druga varnostna usposabljanja, ki jih organizira Ladjedelnica Punat,
- f) pobira plačila za opravljeno delo brez računa,
- g) zaračunava dela pod tržno ceno,
- h) škoduje ugledu in vizualni identiteti Ladjedelnice Punat,
- i) dogovarja ali posreduje pri dogovarjanju izvedbe del na plovilih, ki se nahajajo v Ladjedelnici Punat zase, ali na drugih lokacijah (ladjedelnicah, pristaniščih ali privezih),
- j) dogovarja ali posreduje pri dogovarjanju izvedbe del na plovilih, ki se nahajajo v Ladjedelnici Punat, za druge pravne osebe na drugih lokacijah (ladjedelnicah, pristaniščih ali privezih).
- k) dogovarja ali posreduje pri dogovarjanju izvedbe del na plovilih, ki se nahajajo v Ladjedelnici Punat za druge pravne osebe, ki niso v podizvajalskem razmerju z Ladjedelnico Punat.

15.2. Kršitev teh omejitev se šteje za hudo kršitev podizvajalskega razmerja.

BRODOGRADILIŠTE PUNAT D.O.O.

Mario Wagner  
Direktor

# PRILOGA 1

## CENIK

(Marina Punat d.o.o. / Brodogradilište Punat d.o.o.)

NADOMESTILA ZA ZAKUP IN PRAVICO UPORABE POSLOVNEGA PROSTORA (DDV vključen)	
STOPNJA NAMEMBNOСТИ PROSTORA IN MINIMALNE CENE ZAKUPA	
	Cena eur/m2 /na mesec
<b>ZEMLIŠČE</b> - odprt, nepokrit, ograjen prostor - parkirišče, delovni prostor na prostem	3,00 €
<b>POSLOVNI PROSTOR - 1. STOPNJA</b> - skladišča, garaže, kontejnerji - pokrito parkirišče, nadstrešek - pokrita terasa, zunanje stopnišče	5,00 €
<b>POSLOVNI PROSTOR - 2. STOPNJA</b> - hale, delavnice - v zaprtem delu objekta	7,50 €
<b>POSLOVNI PROSTOR – 3. STOPNJA</b> - pisarne, prodajni prostori	10,00 €
<b>POSLOVNI PROSTOR – GARAŽNA CONA OB CESTI</b> - pisarne, poslovni prostori na m2	16,00 €
<b>MONTAŽNI KONTEJNER - ČARTERSKA CONA</b> - do 100 m2 - nad 100 m2	7,00 € 5,00 €

Opomba: V nadomestila niso vključeni obratovalni stroški in strošek komunalne dajatve.

NADOMESTILA ZA UPORABO INFRASTRUKTURE (DDV vključen)				
DEJAVNOST	NADOMESTILO ZA PODIZVAJALCE, KI NE UPORABLJAJO POSLOVNEGA PROSTORA (DDV VKLJUČEN)		NADOMESTILO ZA PODIZVAJALCE Z DOGOVORJENO UPORABO POSLOVNEGA PROSTORA (DDV VKLJUČEN)	
	Letni pavšal	Uporaba infrastrukture na leto na zaposlenega	Letni pavšal	Uporaba infrastrukture na leto na zaposlenega
<b>KATEGORIJA I</b> Mehanska dela Dela na trupu plovila (plastičarska dela, dela v lesu in barvanje) Električarska dela Pranje in poliranje plovil	4.200,00 €	830,00 €	2.100,00 €	415,00 €
<b>KATEGORIJA II</b> Elektronska dela Ključavničarska dela Hidravlika in pnevmatika + pogon	3.300,00 €	650,00 €	1.650,00 €	325,00 €
<b>KATEGORIJA III</b> Boat care Ogrevalni in hladilni sistemi Oddaja plovil – čarter Monitoring plovil	2.700,00 €	520,00 €	1.350,00 €	260,00 €
<b>KATEGORIJA IV</b> Popravilo in izdelava tend Tapetniške storitve Vzdrževanje protipožarne opreme Posredovanje pri kupoprodaji plovil Prevoz plovil po morju in kopnem Nudenje asistencije plovilom na morju Dela na jamborih in jadrih	1.330,00 €	250,00 €	665,00 €	125,00 €

UPORABA INFRASTRUKTURE BREZ POGODBE O UPORABI INFRASTRUKTURE	UPORABA INFRASTRUKTURE NA ZAPOSLENEGA NA DAN
Vse kategorije	125,00 €